



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA MALLAKASTËR
DREJTORIA E MBROJTJES CIVILE DHE TERRITORIT
SEKTORI I MBROJTJES CIVILE

Nr. 3181 Prot

Ballsh, më 24.06.2026

PROJEKT - VENDIM

Nr. 28 Datë 24.06 / 2026

“Për miratimin e kërkesës së Bashkisë Mallakastër, së bashku me dokumentacionin tekniko ligjor, për akordimin e ndihmës financiare Z. Tajar Shehaj, banorë i fshatit Çërrilë, Njësia Administrative Selitë, Bashkia Mallakastër, banesa 1 (një) katëshe e të cilit është dëmtuar si pasojë e një zjarri rënë më datë 18.06.2026”.

Baza ligjore

- Ligji Nr.139/2015 date, 17.12.2015 "Per Veteqeverisjen Vendore".
- Ligji Nr.107/2016 date 27.10.2016 "Per Prefektin e Qarkut".
- Ligji Nr.45, date 18.07.2019 "Per Mbrojtjen Civile".
- V.K.M. nr. 329, datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat dhënies se ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqesit natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore”.

PROPOZOJ

1. Miratimin e kërkesës së Bashkisë Mallakastër për mbështetje financiare të qytetarit **Tajar Shehaj**, banesa e të cilit është dëmtuar si pasojë e zjarrit të rënë më datë 18.06.2026.
2. Miratimin e dokumentacionit tekniko-ligjor të administruar nga ana e Bashkisë Mallakastër.
3. Miratimin e vlerës totale prej **540 700 (pesëqind e dyzetëmijë e shtatëqind) lekë**, dëme në orëndi shtëpiake.

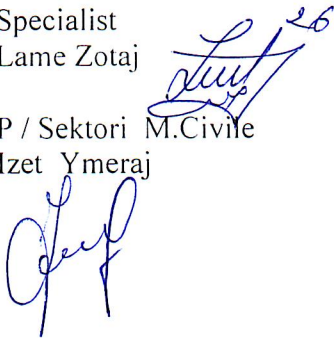
Miratimin e vlerës në masën prej 50 %, e cila është **583 665 (pesëqind e tetëdhjetë e tremijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e pesë) lekë**, e vlerës totale prej 1 167 331 (një milion e njëqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e treqind e tridhjetë e një) lekë, dëme nga ana ndërtimore.

Totali i vlerës (nga ana e orendive shtëpiake + 50 % nga ana ndërtimore pa TVSH) është **1 124 365 (një milion e njëqind e njëzetë e katërmijë e treqind e gjashtëdhjetë e pesë) leke.**

4. Vlera e dëmit është përlogaritur nga Komisioni i Vleresimit të dëmeve, i ndryshuar të Bashkisë Mallakastër, ngritur me Urdhër nr. 237 datë 23.06.2026 të Kryetarit të Bashkisë Mallakastër.
5. Bazuar në ligjin 45, datë 18.07.2019 neni 41 “E drejta e kompesimit”, pika 2, në të cilën thuhet “Dëmet përballohen nga vetë bashkitë e prekura nga fatkeqësia, nëpërmjet fondit të dedikuar për mbrojtjen civile.
6. Ndihma financiare për familjen e qytetarit  Shehaj përcaktohet sipas kriterëve të VKM-së nr.329, date 16.05.2012 "Per kriteret dhe procedurat dhenies se ndihmes shtetore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësit natyrore ose fatkeqësitë e tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore". Bazuar ne përputhje me çmimet aktuale mesatare të investiguara nga ana e Drejtorisë Rajonale Tatimore Fier “Çmimet e investiguara për mobilje, elektroshtëpiake, çmimet sipas zërave të punës nga ana ndërtimore”.

Specialist
Lame Zotaj

P / Sektori M.Civile
Izet Ymeraj



KRYETAR

Qerim Ismailaj





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA MALLAKASTËR
DREJTORIA E MBROJTIES CIVILE DHE TERRITORIT
SEKTORI I MBROJTIES CIVILE

Nr. 3181 / Prot. 11

Ballsh 24.06.2026

MIRATOHEK
KRYETAR
Qerim Ismailaj



RELACION

**MBI PROJEKT-VENDIMIN “MIRATIMIN E KËRKESËS SË BASHKISË
MALLAKASTËR SË BASHKU ME DOKUMENTACIONIN TEKNIKO LIGJOR PËR
DHËNIEN E NDIHMËS FINANCIARE Z.TAJAR SHEHAJ”.**

Të nderuar këshilltarë!

Projekt vendimi “Për miratimin e kërkesës së Bashkisë Mallakastër së bashku me dokumentacionin tekniko-ligjor për dëmet e shkaktuara në banesën e z.Tajar Shehaj, nga zjarri i rënë në datën 18.06.2026 në fshatin Çërril, Nj Selitë. është hartuar në mbështetje të ligjit nr.139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar, Ligjit nr.45/2019 “Për Mbrojtjen Civile”, VKM nr.529, datë 16.05.2012 “Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga njeriu”.

Nisur nga kërkesa e qytetarit dhe nga verifikimi në terren komisioni i konstatimit i ngritur me urdhër të N/Kryetar me nr .3078/1 prot.datë 23.06.2026, u konstatua dëgjie totle e banesës.Banesa ishte një kateshe me konstruksion mur tulle mbuluar me cati tjegulla dhe me dysHEME cimento lluster.

Projekt vendimi shoqërohet me materialin bashkëlidhur!

Inspektori IMT

P/Sek M.Civile

P/Sektorit Juridik

Shkëlqim Xheladin

Izet Ymeraj

Nertil Sakaj



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA MALLAKASTËR
KOMISIONI I VLERËSIMIT

Nr. 3134/2 Regj.

Ballsh, më 24.06.2026

PREVENTIV

I përpiluar sot më datë _____ mbi dëmet e shkaktuara nga rënia e zjarrit më datë 18.06.2026 në banesën **Z.Tajar Shehaj**, banorë i fshatit Çërril, Nj/Administrative Selitë, Bashkia Mallakastër.

Komisioni i ngritur me Urdhër nr 237 datë 23.06.2026, të Kryetarit Bashkisë Mallakastër “Për ngritjen e Komisionit të Vlerësimit të dëmeve” të shkaktuara në banesa dhe objekte të ndryshme, si pasojë e fatkeqsive natyrore dhe jo natyrore në Bashkinë Mallakastër i ndryshuar”, si pasojë e zjarrit të rënë më datë 18.06.2026, në banesën **Z. Tajar Shehaj**, banorë i fshatit Çërril, Nj/Administrative Selitë, Bashkia Mallakastër, mbështetur në VKM 329 datë 16.05.2012, pas përpilimit të dokumentacionit të plotë nga komisioni i kostatimit, hartoi preventivin e dëmeve në orendi shtëpiake dhe nga ana ndërtimore si më poshtë:

a-Dëmtime në orendi shtëpiake (sipas çmimeve të investiguara për mobiljet dhe elektroshtëpiake nga DRT Fier):

Nr.	Emërtimi i paisjes së dëmtuar	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlera
1	Televizor	copë	1	49.000	49.000
2	Frigorifer	copë	1	90.000	90.000
3	Lavatrice	copë	1	47.000	47.000
4	Sob elektrike	copë	1	45000	45000
5	Furrë elektrike	cop	1	60000	60000

6	Karrige të zakonshme	cop	6	2.200	13.200
7	Dollap rrobash (dhomë gjumi)	cop	1	58.000	58.000
8	Divan	cop	6	16.000	96.000
9	Tavolin televizori	cop	1	7.500	7.500
10	Krevate tek+dyshek	cop	3	25.000	75.000
Shuma		540.700 leke			

Vlera e dëmeve në orendi shtëpiake = 540700 (pesëqind e dyzetëmijë e shtatëqind) lekë.

b-Dëmtimi i banesë nga ana ndërtimore (mare nga shkresa nr.5163 prot date 14.08.2017,të Ministrisë së Brenëshme “Çmimet mesatare sipas zerave të punës”):

Nr.	Nr.anal ize	Emërtimi	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlera
1	227	Çati me tjegulla marsejeze pa lluster	m ²	153	2284	349.452
2	An	Tavane me veshje plastike	m ²	103.7	688	71345
3	An	Dyer të brendshme duro alumini	m ²	9.9	9725	96277
4	An	Porta e jashtëme duro alumini	m ²	2.64	18011	47549
5	An	Dritare duro alumini	m ²	8	7972	63776
6	An	Përciellës elektrik 3x1.5	m/l	125	91	11375
7	485	Fv. Priza me nulifikim	cop	12	465	5580
8	An	Fv. Çelsa elektrik	cop	10	466	4660
9	486	Fv. Portollama	cop	10	217	2170
10	An	Fv. Kuti shpërndarëse PT2	cop	10	173	1730
11	An	Automat+kaset	cop	1	8000	8000
12	310	Suvatime të brendëshme	m ²	262	629	164798
13	310	Suvatime te jashtme	m ²	125	629	78625

14	262/1	Punime shtrese betoni	m ³	16	6956	111296
15	42	Lavaman+grup	cop	1	7440	7440
16	121/1	Brez betoni + korniza	m ³	1.33	11281	15003
17	64/2	Mur tulle 12 cm	m ³	6.5	9424	61256
18	2.273/5	Veshje me pllak majolike	m ²	3	2027	6081
19		Lavapjate + grupi cilesie e dyte	cop	1	7831	7831
20	405/2	Pragje dritare mermer	m ²	1.3	3860	5018
21		Lyerje me boj plastike	m ²	262	180	47160
Shuma						1167331

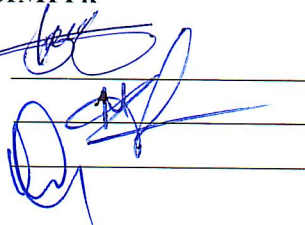
Vlera e dëmeve nga ana ndërtimore=1.167.331 (njëmiljon njëqind e gjashtëdhjetë shtatë mijë treqind e tridhjetë e një) lekë.

Totali i të gjitha dëmeve (shuma në orendi +shuma nga ana ndërtimore) :

540700+1167331=1708031 (Njëmiljon e shtatëqind e tetë mijë e tridhjetë e një) lekë.

KOMISIONI I VLERËSIMIT

- Besjana Velaj
- Matilda Llanaj
- Nertil Sakaj





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA MALLAKASTËR
KOMISIONI I KOSTATIMIT

Nr. 3134 / Prot.

Ballsh, më 24.06.2026

PROCESVERBAL KONSTATIMI

Në mbështetje të urdhrit nr 236 datë 23.06.2026 të Kryetarit të Bashkisë Mallakastër, Urdhërit të Punës me nr.3078/1 datë 23.06.2026 mbështetur në shkronjën b, pika 1 "Procedurat e vlerësimit të dëmeve" paragrafi i III "Procedurat në rastet kur nuk shpallet gjëndja e emergjencave civile" të vendimit të Keshillit të Ministrave nr.329 datë 16.05.2012, ligjit 45/2019 "Për Mbrojtjen Civile". Komisioni i konstatimit shkoi në banesën e z. **Tajar Shehaj**, fshati Çërrilë, Nj/Adm Selitë, Bashkia Mallakastër dhe konstatoi se kjo banesë (1 kateshe) është dëmtuar si pasojë e zjarrit të rënë më datë 18.06.2026, dëme që konsistojnë si më poshtë vijojnë:

a) Dëmtime në orendi shtëpiake.

Nr	Emërtimi i dëmeve të shkaktuara	Njësia	Sasia
1	Televizor	cop	1
2	Frigorifer	cop	1
3	Lavatrice	cop	1
4	Sob elektrike	cop	1
5	Furrë elektrike	cop	1
6	Karrige të zakondshme	cop	6
7	Dollap rrobash (dhomë gjumi)	cop	1
8	Divanë	cop	5
9	Tavolin televizori.	cop	1
10	Krevate tek + dyshek	cop	3

b) Dëmtimi i banesës nga ana ndërtimore

Nr.	Emërtimi	Njësia (cop, m ² , m ³ , m/l, etj.)	Sasia (cop, m ² , m ³ , m/l, etj.)
1	Çati me tjegulla marsejeze pa lluster	m ²	153
2	Tavane me veshje plastike	m ²	103.7



REPUBLIKA E SHQIPËRISE

BASHKIA MALLAKASTËR
SEKTORI I MZSH-së

Nr 24/H Prot

Ballsh më 23/06/2026

VËRTETIM
PËR RËNIE ZJARRI

Vërtetojmë se më datën **18.06.2026** ora **09⁰⁶** morëm njoftim nga salla operative e Komisarjatisë të Policisë Mallakastër se në fshatin Cerril ka rënë zjarr.

Si pasojë e zjarrit të tënë u dogj banesa komplet bashkë me orëndit shtëpiake të shtetasit Tajar Shehaj fshati Cerril

Për fikjen e këtij zjarri ka marrë pjesë efektiv i zjarrfikës Mallakastër me komandant shërbimi Ardit Sulaj, me mjetin zjarrfikës të stacionit M.Z.SH-së Ballsh, më datën **18.06.2026** rreth orës **09⁰⁶**.

Nga ndërhyrja e kryer u bë e mundur :
Izolimi dhe fikja e plotë e vatrës së zjarrit

Stacioni I MZSH –së Mallakastër ,disponon dokumentacionin përkatës që vërteton rënien e këtij zjarri

Ky vërtetim mbahet në 3 (tre) kopje Dhe përpilohet me kërkesë të interesuarit për ta përdorur sipas nevojës.

Shefi I Sektorit MZSH-së

Mandi Aja



Komandant I Shërbimit

Ardit Sulaj

Polic Shërbimi

Klajdi Tahiraj



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA MALLAKASTËR

DREJTORIA E MBROJTJES CIVILE DHE TERRITORIT
SEKTORI I MBROJTJES CIVILE

Nr. 3078 / Prot.

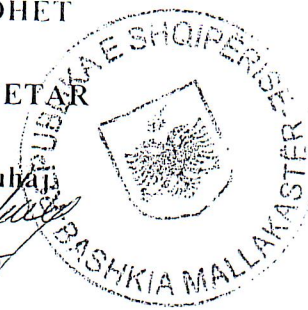
Ballsh, më 23.06 2026

MIRATOHET

ZV / KRYETAR

Guri Nuhaj

URDHËR PUNE



Bazuar në ligjin 139 datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, Ligjit Nr.45, datë 18.07.2019 “Për Mbrojtjen Civile”, VKM 329 datë 16.05.2012 “Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndimës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore”

URDHËROJ

I. Ngritjen e grupit të punës së Bashkisë Mallakastër për verifikimin e ankesës së bërë nga z.Tajar Shehaj, fshati Çërril, Nj/Adm Selit , administruar pranë Bashkisë Mallakastër me nr. 3078 dt.19.06.2026 për verifikim e kërkes ankesës për gjëndjen e banesës par zjarrit të rënë në datën 18.06.2026

1. Izet Ymeraj (P/sek M.civile)
2. Lame Zotaj (Sp/ Mbrojtjes Civile)
3. Shkëlqim Xheladini (Inspektor IV MT)

II. Grupi i punës të kryej kontrolle në teren për verifikimin e kërkesës/ankesës së qytetarit dhe të përpilojë proces verbalin përkatës.

Konc/ Print

L. Zotaj

Emergjenciat Civile
18.06.2026



REPUBLIKA E SHQIPËRISE

BASHKIA MALLAKASTËR
Sektori i Shërbimeve Mbështetëse
FORMULAR TIP

Nr 3078 prot
Datë 18.06.2026

Për aplikimin e kërkesave apo ankesave të ndryshme të qytetarëve, në adresë të
Bashkisë Mallakastër

Kërkesë/Ankesë

Përshkrimi: Kërkesë për verifikim dhe marrje
masash për mbrojtjen e procedurave për
dënimin dhe futjen e masave
me datë 18.06.2026 dhe baze

Bashkëlidhur ju paraqes dokumentacionin e fotokopjuar si më poshtë, për të cilin
deklaroj nën përgjegjësinë time të plotë se nuk ka asnjë të dhënë të rremë dhe do të
përgjigjem personalisht për pasojat në rast se do të rezultojë e kundërta:

- | | |
|---------|----|
| 1. 1. A | 4. |
| 2. | 5. |
| 3. | 6. |

Kërkuesi: Tajari Hyzen Shela
Emër Atësi Mbiemër

Adresa e kërkuesit:

Lgji _____, Qyteti/Fshati Gjvili, Nj. Administrative Selita

Nr. Kontakti: Tel / Cel 0692681187

Aplikuesi/ I Autorizuar

Tajari Shela
Emër, mbiemër, firmë

Aplikimi u pranua nga Specialisti – Përgjegjësi i “Sektorit të Shërbimeve Mbështetëse”,
pranë Bashkisë Mallakastër më datë 18.06.2026

0726



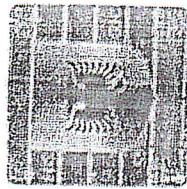


REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Mallakastër

Njësia administrative Fratar

Zyra e Gjendjes Civile 191



Data: 11.02.2026

CERTIFIKATË FAMILJARE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Nr.	Emri e Mbiemri	Emri i Babait	Emri i Nënës	Gjinia	Lidhja me K. Familjarin	Datëlindja	Gjendja Civile	Vendlindja	Shqetësia	Numri Personal
1.	Tajar SHEHAJ	Hysen	Bejaze	M	Kryefamiljar	16-06-1958	I/e martuar	Çërrilë, Fier	Shqiptare	F80616061A
2.	Dashuri SHEHAJ	Isaulla	Naile	F	Dashkështore	06-04-1962	I/e martuar	Cfir, Fier	Shqiptare	G25406175R
3.	Elidon SHEHAJ	Tajar	Dashuri	M	I Biri	04-08-1990	Beqar/e	Çërrilë, Fier	Shqiptare	J00804124N
4.	Emiljano SHEHAJ	Tajar	Dashuri	M	I Biri	01-01-1992	Beqar/e	Çërrilë, Fier	Shqiptare	J20101146J
5.	-----									
6.	-----									
7.	-----									
8.	-----									
9.	-----									
10.	-----									

Kjo certifikatë lëshohet për _____



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile
Data: 202602/11 10:01:53 +0200
1ba74820cd4ba3a067783942c206db

Shënim: Ky dokument është gjenetuar dhe vulosur mirë

ky është procedurë automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria e Përgjithshme e Gjendjes Civile)